

Ata de reunião para discussão e organização do II Seminário de Direito Notarial e Registral do Estado de São Paulo

Data: 21/6, às 14h.

Local: Quinto Registro (Biblioteca *Medicina Anima*)

Pauta: discussão para organização do II Seminário de Direito Notarial e Registral do Estado de São Paulo.

Presentes: Ademar Fioranelli (SP), Paulo Tupinambá Vampré (SP), Sérgio Jacomino (SP), Wagner Luiz Gonzaga Mota (Lins, SP), Márcio Martins Martinelli.

Deliberou-se a realização do evento no dia 10/7 no Blue Tree Hotel.

Tendo em vista os resultados obtidos no I Seminário, decidiu-se que a realização dos trabalhos em Lins seria feita de forma diferente.

1. Estruturação do seminário

- a) Abertura de inscrição - limitada a no máximo 100 pessoas.
- b) Formação de grupos de 10 pessoas, no máximo 10 grupos.
- c) Cada grupo contará com um instrutor – notário ou registrador.
- d) Na parte da manhã discussões em cada grupo sobre temas específicos (já definidos). Temas teórico-práticos.
- e) Na parte da tarde exposição de 30 minutos de cada grupo.
- f) Encerramento.

2. Definição dos grupos e respectivos temas:

a) Irib – Instituto de Registro Imobiliário do Brasil:

1. Wagner Luiz Gonzaga Mota (Lins, anfitrião)
2. João Baptista Galhardo (Araraquara)
3. João Baptista de Mello e Souza Neto (Bauru)
4. Marcelo Augusto Santana de Melo (Araçatuba)
5. Eduardo Agostinho Arruda Augusto (Conchas)
6. Patrícia Ferraz (Diadema)

a.1) Temas Registro de Imóveis:

- a) Imóvel Rural – implicações registrais;
- b) Parcelamento do solo urbano – burla em áreas rurais.
- c) Penhora – inovações. Indisponibilidade de bens.
- d) Retificação de registro e Georreferenciamento
- e) Reservas Legais e o registro de imóveis.

b) Colégio Notarial de SP:

1. Claudinete do Nascimento Domingues (Tupã)
2. Priscila de Castro Teixeira Pinto Lopes Agapito (SP)
3. Paulo Tupinambá Vampré (SP)
4. Andrey Guimarães Duarte (Piraju)
5. Adriano Erbolato Melo (Prudente)

b.1) Temas do Colégio Notarial de SP:

- a) Imóvel Rural (georreferenciamento, parcelamento, aquisição de imóvel rural por estrangeiros)
- b) Regime de bens (tipos, situação patrimonial e sucessão)
- c) Pessoas Jurídicas (representação, administração e alienação de ativos)
- d) Doação & usufruto (condições e cláusulas)
- e) Mandatos

3. Organização local do seminário

Ficou acertada a reunião de organização dos trabalhos para o dia 8/7, sábado, a partir das 14h. no Hotel Blue Tree Park – Lins.

4. Providências acertadas:

1. Contato com os participantes.
2. Impressão, num único volume, dos trabalhos apresentados em Registro (pode ser obtido em <http://www.educartorio.com.br/documentos.htm>)
3. No volume a ser publicado devem ser adicionadas as Leis 6.015/73 (atualizada), extrato do CPC que trata da penhora, Decreto 50.889, de 16 de junho de 2006 (pode ser obtido [exatamente aqui](#)). Esses instrumentos serão de utilização dos participantes.

5. Próximos passos

1. Contatar os instrutores para confirmação.
2. Visita ao Dr. Vicente Amadei. Protocolar pedido na CGJSP para divulgar o evento.
3. Coordenação pelo Irib (Márcio Martinelli).

Sérgio Jacomino